

Circular 20/116 – 6 de juliol de 2020

Coronavirus: Reial Decret-Ilei 25/2020 de mesures urgents per donar suport a la reactivació econòmica i a l'ocupació

Benvolguts i benvolgudes,

Us informem que al BOE d'avui número 185 s'ha publicat el *Reial Decret-Ilei 25/2020 de mesures urgents per donar suport a la reactivació econòmica i a l'ocupació*, que entrarà en vigor demà 7 de juliol. S'adjunta la disposició.

Els punts a destacar de la normativa són els següents:

➤ Línia d'avalis per a inversions (article 1)

El Ministeri d'Assumptes Econòmics i de Transformació Digital ha llençat una línia d'avalis per valor de 40.000 milions d'euros, fins el 31 de desembre de 2020, amb la finalitat de finançar noves inversions d'empreses i autònoms, mitjançant les entitats financeres.

➤ Fons de suport a la solvència d'empreses estratègiques (article 2)

El Fons té l'objectiu d'aportar suport públic temporal per reforçar la solvència empresarial, mitjançant la concessió de préstecs participatius, deute subordinat, subscripció d'accions o altres instruments de capital, a empreses no financeres afectades per la crisi de la COVID-19.

La dotació inicial del Fons ascendeix a 10.000 milions d'euros.

➤ Moratòria hipotecària pel sector turístic (a partir de l'article 3)

Els treballadors autònoms i les persones jurídiques amb domicili social a Espanya tindran dret a la moratòria sobre el pagament del principal dels préstecs amb garantia hipotecària.

Les activitats que tenen dret a aquesta moratòria són les del CNAE 5510 (Hotels i Allotjaments similars), 5520 (Allotjaments turístics i altres allotjaments de curta estada) i 7911 (Activitats d'Agències de viatges).

➤ Moratòria en el supòsit del lloguer dels immobles (article 7)

Els treballadors autònoms i les persones jurídiques que hagin sol·licitat una moratòria hipotecària sobre el seu immoble i aquest està afectat per un contracte de lloguer, els propietaris han d'aplicar una moratòria en el pagament del lloguer d'almenys el 70% de la quantia de la moratòria hipotecària, sempre i quan aquest aplaçament o la condonació total o parcial no s'hagués pactat abans entre ambdues parts.

➤ Plans de Sostenibilitat Turística en Destins (article 10)

A través de la Secretaria d'Estat de Turisme es crea aquest instrument de suport a la inversió en actuacions d'impuls, adequació i millora dels destins turístics amb la finalitat d'augmentar la seva sostenibilitat.

➤ Línia extraordinària de finançament (a partir de l'article 11)

S'estableixen les bases reguladores de la convocatòria corresponent a l'exercici 2020, en règim de concurrència competitiva, per a la concessió de suport financer a empreses privades i a treballadors autònoms, **del sector turístic afectats per la crisi de la COVID-19**, amb un pressupost mínim a finançar de 50.000 €.

- Programa de Renovació del parc circulant espanyol al 2020 (PLAN RENOVE 2020) (a partir de l'article 38)

Les ajudes es destinaran a l'adquisició directa o per mitjà d'operacions de finançament per leasing financer o lloguer per rentin d'un vehicle nou, que s'haurà d'adquirir i estar matriculat a Espanya a partir del 15 de juny de 2020, inclòs.

- Bonificació del pagament dels aranzels notariais i del Registre de la Propietat (disposició addicional segona)

Els drets aranzelaris notariais i registrals derivats de la formalització i inscripció de la novació del préstec hipotecari que inclogui la moratòria hipotecària pels immobles del sector turístic tindran una bonificació d'un 50% segons uns termes i condicions establerts a la disposició addicional segona del present Reial Decret-Llei.

- Mesures de suport a la prolongació del període d'activitat dels treballadors amb contractes fixes discontinus en els sectors del turisme i comerç i hostaleria vinculats a l'activitat turística

Les empreses d'aquests grups que generin activitat productiva els mesos de juliol, agost, setembre i octubre del 2020, i que iniciïn o mantinguin en alta durant aquests mesos l'ocupació dels treballadors amb contractes de caràcter fix discontinu, podran aplicar un bonificació d'aquests mesos del 50% de les quotes empresarials de la Seguretat Social per contingències comunes, així com pels conceptes de recaptació conjunta de Desocupació, FOGASA i Formació Professional d'aquests treballadors.

Restem a la vostra disposició per a qualsevol dubte al respecte.

Rebeu una cordial salutació,